

Protokół nr 06/21 z posiedzenia Zarządu Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej im. Komuny Paryskiej w Gdyni z dnia 17 lutego 2021 r.

Obecni: W. Wawer, D. Roman, A. Grzelka

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.
2. Zadłużenia w opłatach.
3. Wnioski TM
4. Sprawy techniczne, wnioski TA.

Ad. pkt 1 – referowała H. Makoś

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **20/21** w sprawach członkowsko- mieszkaniowych, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 2

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **21/21** w sprawie zadłużeń w opłatach, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 3

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **22/21** w sprawie wniosków TM, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 4

Uchwała nr **23/21** Zarządu Spółdzielni w sprawach technicznych, wniosków TA.

1. Zarząd Spółdzielni zatwierdził Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia na przeprowadzenie przetargu nieograniczonego na roboty budowlane: Unruga 70 – odwodnienie dachu montaż koryta zlewowego; Porębskiego 12 – remont balkonów; Stolarska 20 - remont chodnika; Powst.Wlkp. 80 – remont drogi z miejscami postojowymi; Powst.Wlkp. 123-131, Powst.Wlkp. 68, Cylkowskiego 11, Kapitańska 43, Boisko 1, Benisławskiego 17,21, Szpunara 8, Benisławskiego 26, Płk.Dąbka 235 – remont klatek schodowych; Stolarska 15, Zielona 26 A- renowacja ściany; Stolarska 18,20,22 – wymiana okienek piwnicznych. Jednocześnie Zarząd Spółdzielni powołał Komisję Przetargową do przeprowadzenia przetargu w dniu 05.03.2021 r. o godz. 10.00 w siedzibie Zarządu Spółdzielni przy ul. Podgórskiej 14.

2. Zarząd Spółdzielni zgodnie z wnioskiem Kierownika TA-4 wyraził zgodę na zakup bramy garażowej do hali przy ul. Unruga 106 od producenta bram firmy Łukasz Miotke Pierwoszyno – zgodnie ze złożoną ofertą.

3. Zarząd Spółdzielni zgodnie z wnioskiem Kierownika TA-3 i Samorządu Nieruchomości Benisławskiego 26, zatwierdził korektę rzeczowego planu remontów w zakresie wprowadzenia do planu prac związanych z ułożeniem płytek na schody i podesty w klatkach schodowych.

4. Zarząd Spółdzielni zgodnie z wnioskiem Kierownika TA-3 i Samorządu Nieruchomości Płk. Dąbka 225,227,229 zatwierdził korektę rzeczowego planu remontów w zakresie wykreślenia z planu remontów na 2021 r., prac związanych z generalnym remontem klatek schodowych.

Protokół sporządziła: