

Protokół nr 44/21 z posiedzenia Zarządu Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej im. Komuny Paryskiej w Gdyni z dnia 17 listopada 2021 r.

Obecni: W. Wawer, D. Roman, A. Grzelka.

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.
2. Zadłużenia w opłatach.
3. Sprawy techniczne, wnioski TA.

Ad. pkt 1 – referowała H. Makoś

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę **nr 168/21** w sprawach członkowsko- mieszkaniowych, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 2

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę **nr 169/21** w sprawie zadłużeń w opłatach, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 3

Uchwała **nr 170/21** Zarządu Spółdzielni w sprawach technicznych, wniosków TA.

1. Zarząd Spółdzielni wyraził zgodę na wprowadzenie aneksu do umowy nr 16/RSM/TT/2021 zawartej z firmą WEMA WENTA dotyczącej remontu klatek schodowych w budynku przy ul. Boisko 1. Aneks dotyczy dwuetapowego harmonogramu płatności za wykonane roboty.
2. Zarząd Spółdzielni zatwierdził protokół z przeprowadzonego przetargu nieograniczonego na usługi sprzątnięcia na terenie osiedla Redłowo-Śródmieście. Jednocześnie Zarząd Spółdzielni zobowiązuje dz. techniczny do zorganizowania spotkania z firmą, która złożyła najkorzystniejszą ofertę.
3. Zarząd Spółdzielni zgodnie z opiniami Kierowników Administracji Osiedla TA-3, TA-4 wyraził zgodę na wprowadzenie aneksu z firmą WEGA, wykonującą bieżącą konserwację domofonów w zasobach osiedli Obłuże Górne i Pogórze, w zakresie wzrostu cen usług na kwotę brutto 2,00zł/m-nie/lokal od dnia 01.05.2022 r.
4. Zarząd Spółdzielni zgodnie z wnioskiem Kierownika TA-1, wyraził zgodę na podwyższenie stawki za konserwację domofonów wykonywaną przez firmę „WIWAPOL” na kwotę brutto 2zł/ miesięcznie/ lokal począwszy od dnia 01.05.2022 r.
5. Zarząd Spółdzielni zaakceptował plan zakupu w roku 2022 sprzętu komputerowego oraz serwera wraz z oprogramowaniem dla systemu bazodanowego.

Protokół sporządziła: