

Protokół nr 23/22 z posiedzenia Zarządu Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej im. Komuny Paryskiej w Gdyni z dnia 08 czerwca 2022 r.

Obecni: W. Wawer, D. Roman, A.Grzelka

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.
2. Sprawy techniczne, wnioski TA.
3. Wnioski TM.
4. Sprawy finansowe.

Ad. pkt 1 – referowała H. Makoś

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **78/22** w sprawach członkowsko- mieszkaniowych, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 2

Uchwała Zarządu nr **79/22** w sprawach technicznych, wniosków TA.

1. Zarząd Spółdzielni, zgodnie z wnioskiem Kierownika TA-2 zatwierdził korektę rzeczowego planu remontów w nieruchomościach: Unruga 37; Podgórska 5; Unruga 57 - w zakresie wpisania wymiany wodomierzy na radiowe.
2. Zarząd Spółdzielni zgodnie z wnioskiem Kierownika TA-3 i Samorządu Nieruchomości Turkusowa 9, wyraził zgodę na zlecenie wykonania robót związanych z remontem trzech kabin dźwigów osobowych kl. A,C,D – firmie „ELSZYK” zgodnie ze złożoną ofertą. Jednocześnie Zarząd Spółdzielni zatwierdził korektę rzeczowego planu remontów w w/w zakresie.
3. Zarząd Spółdzielni wyraził zgodę firmie MULTIENERGETYKA na wprowadzenie aneksu do umowy 76/RSM/TT/2021, dotyczącej wymiany zaworów termostatycznych w budynku Żeliwna 5, w zakresie przedłużenia terminu zakończenia prac do dnia 30.08.2022 r.
4. Zarząd Spółdzielni zgodnie z wnioskiem Samorządu Nieruchomości Płk. Dąbka 205-197, wyraził zgodę na wprowadzenie aneksu do umowy z firmą STRABAG (wykonawca remontu drogi przy ul. Płk.Dąbka 201-203), w zakresie wykonania dodatkowych 216m² nawierzchni asfaltowej oraz regulacji studzienki znajdującej się w rejonie prac.

Ad. pkt 3

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **80/22** w sprawie wniosków TM, która stanowi załącznik do uchwały.

Ad. pkt 4

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **81/22** w sprawach finansowych, zadłużeń w opłatach, która stanowi załącznik do protokołu.

Protokół sporządziła: