

Protokół nr 37/22 z posiedzenia Zarządu Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej im. Komuny Paryskiej w Gdyni z dnia 21 września 2022 r.

Obecni: W. Wawer, D. Roman.

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.
2. Wnioski TM
3. Sprawy techniczne, wnioski TA.

Ad. pkt 1 – referowała H. Makoś.

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę **nr 129/22** w sprawach członkowsko- mieszkaniowych, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 2

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę **nr 130/22** w sprawie wniosków TM, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 3

Uchwała **nr 131/22** Zarządu Spółdzielni w sprawach, technicznych wniosków TA.

1. Zarząd Spółdzielni zgodnie z wnioskiem Kierownika TA-2 i Samorządu Nieruchomości Boisko 1, postanowił wystąpić do Rady Nadzorczej o podjęcie uchwały w sprawie zmiany opłaty na fundusz remontowy w nieruchomości Boisko 1, w wysokości 2,00zł²/p.u./m-c, obowiązującej od 01.01.2023 r. Samorząd Nieruchomości, na zmianę opłaty, uzyskał zgodę większości uprawnionych do lokali mieszkańców.

2. Z uwagi na przedłużające się rozmowy z OPEC-em Gdynia w sprawie uzyskania bonifikaty za niesłusznie dostarczone ciepło do budynku Aleja Zwycięstwa 190, Zarząd Spółdzielni postanowił wprowadzić korektę rozliczenia centralnego ogrzewania za sezon grzewczy 2021/2022, dla mieszkańców budynku Aleja Zwycięstwa 190 i dokonać zwrotu nadpłaconych kwot – zgodnie z wnioskiem Kierownika TA-1.

3. Zarząd Spółdzielni wyraził zgodę na zlecenie naprawy schodów przy pawilonie handlowym przy ul. Szczecińskiej 1 firmie Bud Spectrum Puck, zgodnie ze złożoną ofertą. Schody zostały wyłączone z użytkowania ze względu na zły stan techniczny i skargi okolicznych mieszkańców.

Protokół sporządziła: