

Protokół nr 34/23 z posiedzenia Zarządu Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej im. Komuny Paryskiej w Gdyni z dnia 06 września 2023 r.

Obecni: D. Roman, Z. Maciszka, M. Nowak.

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.
2. Sprawy techniczne, wnioski TA.
3. Sprawy finansowe, zadłużenia w opłatach.
4. Wnioski TM.

Ad. pkt 1

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **130/23** w sprawach członkowsko- mieszkaniowych, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 2

Uchwała Zarządu Spółdzielni nr **131/23** w sprawach technicznych, wniosków TA.

1. Zarząd Spółdzielni zgodnie z wnioskiem Kierownika TA-3, zatwierdził korektę rzeczowego planu remontów w nieruchomości Płk. Dąbka 195, Benisławskiego 23,25 w zakresie wymiany wodomierzy z odczytem radiowym.
2. Zarząd Spółdzielni zgodnie z wnioskiem Kierownika TA-3, zatwierdził korektę rzeczowego planu remontów w nieruchomości Płk. Dąbka 257, w zakresie wymiany wodomierzy z odczytem radiowym.
3. Zarząd Spółdzielni zatwierdził korektę rzeczowego planu remontów w nieruchomości Podgórska 4,6,8,10,12, Unruga 78,82 w zakresie położenia wykładziny w klatce B w budynku Podgórska 8.
4. Zarząd Spółdzielni przyjął protokół z prac komisji z oceny ważności dokumentacji niearchiwalnej kat. B wraz z zestawieniem dokumentacji do zniszczenia.
5. Zarząd Spółdzielni postanowił wystąpić do Rady Nadzorczej z wnioskiem o uchwalenie zmiany opłaty na fundusz remontowy w nieruchomości przy ul. Porębskiego 1-3, w wysokości 2,10zł/m²/p.u./m-nie od dnia 01.01.2024 r. Na 40 lokali mieszkalnych, zgodę na zmianę opłaty wyraziły 22 osoby.

Ad. pkt 3

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **132/23** w sprawach finansowych, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 4

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **133/23** w sprawie wniosków TM, która stanowi załącznik do protokołu.

Protokół sporządziła: