

Protokół nr 43/23 z posiedzenia Zarządu Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej im. Komuny Paryskiej w Gdyni z dnia 08 listopada 2023 r.

Obecni: D. Roman, Z. Maciszka.

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.
2. Sprawy techniczne, wnioski TA.
3. Wnioski TM.
4. Sprawy finansowe, zadłużenia w opłatach.

Ad. pkt 1

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **164/23** w sprawach członkowsko- mieszkaniowych, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 2

Uchwała Zarządu Spółdzielni nr **165/23** w sprawach technicznych, wniosków TA.

1. Zarząd Spółdzielni zatwierdził Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia przetargu nieograniczonego na dostawę serwera bazodanowego wraz z oprogramowaniem. Jednocześnie Zarząd Spółdzielni powołał Komisję Przetargową do przeprowadzenia przetargu w dniu 23.11.2023 r.

2. Zarząd Spółdzielni zgodnie z wnioskiem Kierownika TA-1 postanowił wystąpić do Rady Nadzorczej z wnioskiem, o podjęcie uchwały w sprawie zmiany odpisu na fundusz remontowy w nieruchomości Morska 11, na kwotę 2,00zł/m²/p.u./m-c począwszy od dnia 01.03.2024 roku. Z uwagi na ujemny wynik finansowy funduszu remontowego oraz konieczność wykonania remontów instalacji p.poż., podwyższenie opłaty jest uzasadnione.

Ad. pkt 3

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **166/23** w sprawie wniosków TM, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 4

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **167/23** w sprawach finansowych, zadłużeń w opłatach, która stanowi załącznik do protokołu.

Protokół sporządziła: