

Protokół nr 26/24 z posiedzenia Zarządu Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej im. Komuny Paryskiej w Gdyni z dnia 17 lipca 2024 r.

Obecni: D. Roman, M. Dolata.

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe.
2. Sprawy techniczne, wnioski TA.
3. Sprawy finansowe, zadłużenia.
4. Założenia do Planu Gospodarczego na rok 2025.

Ad. pkt 1

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **96/24** w sprawach członkowsko- mieszkaniowych, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 2

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **97/24** w sprawach technicznych, wniosków TA.

1. Zarząd Spółdzielni zgodnie z wnioskiem Kierownika TA-2 i Samorządu Nieruchomości, Stolarska 19,21 zatwierdził korektę rzeczowego planu remontów w nieruchomości dotyczącą wykonania remontu małych schodów terenowych wraz z balustradą przy budynku oraz kosztów wykonania remontu schodów na skarpie.
2. Zarząd Spółdzielni zatwierdził Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia przetargu w formie zapytania o cenę, na zakup zestawów komputerowych – zgodnie z planem gospodarczym na rok 2024.

Ad. pkt 3

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **98/24** w sprawach finansowych, zadłużeń w opłatach, która stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 4

Zarząd Spółdzielni podjął uchwałę nr **99/24** w sprawie założeń do Planu Gospodarczego na rok 2025 w zakresie kalkulacji wysokości stawki eksploatacyjnej dla nieruchomości mieszkaniowych, która stanowi załącznik do protokołu. Omawiany materiał Zarząd Spółdzielni przedłoży Radzie Nadzorczej.

Protokół sporządziła: